

АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРЕБРОПОЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ТАБУНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

31.01.2022

№

6

с. Серебряполь

Об утверждении порядка определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Серебряпольский сельсовет Табунского района Алтайского края для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

В соответствии со статьей 39.36-1 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Серебряпольский сельсовет Табунского района Алтайского края:

Утвердить Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Серебряпольский сельсовет Табунского района Алтайского края для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями (приложение).

Глава сельсовета

Т.Т.Цинко

Порядок определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Серебрянопольский сельсовет Табунского района Алтайского края для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями

1. Настоящий Порядок устанавливает правила определения платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Серебрянопольский сельсовет Табунского района Алтайского края для возведения гражданами гаражей, являющихся некапитальными сооружениями(далее - "некапитальный гараж").

2. Размер платы за использование земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, рассчитывается по формуле:

$РП = КС \times S \times К$, где:

РП - сумма годовой платы, руб.;

КС - удельный показатель кадастровой стоимости земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, руб./кв. м. При отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости сведений о кадастровой стоимости земельных участков расчет платы до момента установления кадастровой стоимости производится на основании средних уровней кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (городским, муниципальным округам) Алтайского края в разрезе кадастровых кварталов, а в случае их отсутствия - на основании средних уровней кадастровой стоимости земель населенных пунктов по муниципальным районам (городским, муниципальным округам) Алтайского края;

S - площадь земельного участка, используемая для возведения некапитального гаража, кв. м;

К - коэффициент, равный 0,018.

3. Плата за использование земель или земельных участков вносится гражданином ежеквартально, равными долями, рассчитанными пропорционально относительно годовой суммы арендной платы, до 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, а в четвертом квартале не позднее 1 декабря текущего года.

Отчетным годом является период, равный одному году с даты подписания договора на размещение нестационарного гаража.

4. Размер платы изменяется в одностороннем порядке в случаях:

изменения кадастровой стоимости земельного участка;

в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.